ރަށުގެ ޢާންމު ތަންތަނުގައި މުނިފޫހި ފިލުވުމުގެ ޙަރަކާތްތައް ބޭއްވުމާބެހޭ ޤަވާޢިދު ތިލަދުންމަތީ އުތުރުބުރީ ވަށަފަރު ކައުންސިލް
c
ތިލަދުންމަތީ އުތުރުބުރީ ވަށަފަރު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ހއ.ވަށަފަރު ، ދިވެހިރާއްޖެ
ރަށުގެ ޢާންމު ތަންތަނުގައި މުނިފޫހި ފިލުވުމުގެ ޙަރަކާތްތައް ބޭއްވުމާބެހޭ ޤަވާޢިދު
ތަޢާރުފާއި ނަން 1. (ހ) މިއީ ޤާނޫނު ނަންބަރު 7/0212 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތައް ލާމަރުކަޒީ އުޞޫލުން
ހިންގުމުގެ ޤާނޫނު(ގެ 151 ވަނަ މާއްދާއިން ތިލަދުންމަތީ އުތުރުބުރީ ވަށަފަރު
ކައުންސިލަށް ލިބިދޭ ބާރުގެ ދަށުން، ލޯކަލް ގަވަރމަންޓް އޮތޯރިޓީގެ މަޝްވަރާއާއެކު
އެމާއްދާގެ (ނ) ގެ ދަށުން ކައުންސިލުން އެކުލަވާލާފައިވާ ރަށުގެ ޢާންމު ތަންތަނުގައި
މުނިފޫހި ފިލުވުމުގެ ޙަރަކާތްތައް ބޭއްވުމާބެހޭ ޤަވާޢިދެވެ.
(ށ) މި ޤަވާޢިދަށް ކިޔާނީ "ރަށުގެ ޢާންމު ތަންތަނުގައި މުނިފޫހި ފިލުވުމުގެ ޙަރަކާތްތައް
"
ބޭއްވުމާބެހޭ ޤަވާޢިދު އެވެ.
ޢަމަލުކުރަން ފަށާ 0. މި ޤަވާޢިދަށް ޢަމަލުކުރަން ފަށާނީ، މިޤަވާޢިދު ދިވެހި ސަރުކާރުގެ ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢުކުރާ ދުވަހުން
ތާރީޚު
ފެށިގެންނެވެ.
ކުރީގަ އި ހިނގާފައިވާ 3. މި ޤަވާޢިދަށް ޢަމަލުކުރަން ފެށުމުގެ ކުރިން ހިނގައިފައިވާ ނުވަތަ ކޮށްފައިވާ ކަމެއްގެ މައްޗަށް
ކަންކަމަށް މިޤަވާޢިދު
މިޤަވާޢިދެއް ނުހިނގާނެއެވެ. ނަމަވެސް މި ޤަވާޢިދަށް ޢަމަލުކުރަން ފެށުމަށްފަހު މި ޤަވާޢިދުގައި
ހިންގުން
ވަކިކަމެއް ލާޒިމްކޮށްފައިވާނަމަ، އެކަމެއް މި ޤަވާޢިދުގެ ދަށުން ހިނގާނެއެވެ.
ރަށުގެ ޢާންމު 4. ރަށުގެ ޢާންމު ތަންތަނުގައި މުނިފޫހި ފިލުވުމުގެ އެއްވެސް ޙަރަކާތެއް ބޭއްވޭނީ މި ޤަވާޢިދުގެ
ތަންތަނުގައި މުނިފޫހި 3
ދަށުން މި ޤަވާއިދަށް އަމަލުކުރަން ފަށާތާ (ތިނެއް) މަސްދުވަސް ތެރޭގައި ހަދާ ކައުންސިލުން
ފިލުވުމުގެ
ޢާއްމުކުރާ އުޞޫލެއްގެ ދަށުން އެކަންކަމަށް ނެގުމަށް ކަ ނޑައަޅާ ފީ އެއް އެޙަރަކާތެއް ބޭއްވުމަށް
ޙަރަކާތްތައް
އެދޭ ފަރާތުން ކައުންސިލަށް ދައްކާ ކައުންސިލުން ހުއްދަދިނުމުންނެވެ.
ބޭއްވުމުގެ ހުއްދަ
ހުއްދައަށް އެދި 5. ޢާންމު ތަންތަނުގައި މުނިފޫހި ފިލުވުމުގެ ޙަރަކާތްތަކެއް ބޭއްވުމަށް ރާވާ ހިންގާ ފަރާތުން
ކައުންސިލަށް
ތިރީގައިވާ މަޢުލޫމާތުތައް ހިމެނޭ ގޮތުގެ މަތިން ކައުންސިލަށް ލިޔުމަކުން ހުށަހެޅުމުން
ހުށަހެޅުން
ކައުންސިލުން އެ ހުއްދައަށް އެދި ހުށަހެޅުމުން އެހުށަހެޅުމަށް ބަލައި މިޤަވާއިދުގެ 4 ވަނަ
ޞަފްޙާ 3 ގެ 1

ރަށުގެ ޢާންމު ތަންތަނުގައި މުނިފޫހި ފިލުވުމުގެ ޙަރަކާތްތައް ބޭއްވުމާބެހޭ ޤަވާޢިދު ތިލަދުންމަތީ އުތުރުބުރީ ވަށަފަރު ކައުންސިލް
މާއްދާގައި ބަޔާންކުރާ ފީ ދައްކާފައިވާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ހުއްދަ ދޭންވާނެއެވެ.
(ހ) ބާއްވަން އެދޭ މުނިފޫހި ފިލުވުމުގެ ޙަރަކާތް،
(ށ) ޙަރަކާތް ބޭއްވުމަށް އެދޭ ތަން،
(ނ) ޙަރަކާތް ބޭއްވުމަށް އެދޭ މުނާސަބަތާއި މަޤްޞަދު،
(ރ) ޙަރަކާތް ބޭއްވުމަށް އެދޭ ދުވަސް ނުވަތަ ދުވަސްތައް،
މުނިފޫހިފިލުވުމުގެ 6. (ހ) މި ޤަވާޢިދުގެ ދަށުން ހުއްދަނަގައިގެން މުނިފޫހިފިލުވުމުގެ ޙަރަކާތް ބާއްވާ ފަރާތުން، އެ
ޙަރަކާތް
ޙަރާކާތްތައް ބާއްވާ ނިމުމުން އެ ޙަރަކާތްތައް ބޭއްވުމަށް ދޫކުރެވިފައިވާ ތަން އެ ފަރާތާ
ބޭއްވުމަށްފަހު ތަން
ޙަވާލުކުރެވުނުއިރު ހުރި ގޮތަށް ސާފުކުރުމަށްފަހު ކައުންސިލަށް އަންގަންވާނެއެވެ.
ސާފުކުރުން
(ށ) މިމާއްދާގެ (ހ) ގެ ދަށުން އެ ޙަރަކާތްތައް ބޭއްވި ތަން ސާފު ކޮށްފައިނުވާނަމަ، އެ
ތަނެއް ސާފުކުރުމަށް ދިޔަ ޚަރަދު އެ ފަރާތަކުން ހޯދުމުގެ ބާރު ކައުންސިލަށް
ލިބިގެންވެއެވެ.
ޤަވާޢިދާ ޚިލާފުވުން 7. މި ޤަވާޢިދާ ޚިލާފުވާ ފަރާތްތަކާމެދު މި ޤަވާޢިދުގެ ދަށުން ފިޔަވަޅު އެޅުމުގެ ބާރު ކައުންސިލަށް
ލިބިގެންވެއެވެ.
ޖޫރިމަނާކުރުން 8. (ހ) މި ޤަވާޢިދުގެ 5 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން ކައުންސިލުން ހުއްދަ ނުނަގައި ބާއްވާ
މުނިފޫހިފިލުވުމުގެ ޙަރަކާތްތައް ހުއްޓުވުމުގެ ބާރު ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި އެފަދަ
ޙަރަކާތްތައް ބޭއްވި ފަރާތެއް 1222/-ރ (އެއްހާސް ރުފިޔާ) އާއި 5222/-ރ (ފަސްހާސް
ރުފިޔާ(އާއި ދެމެދުގެ ޢަދަދަކުން ޖޫރިމަނާކުރުމުގެ އިޙްތިޔާރު ކައުންސިލަށް
ލިބިގެންވެއެވެ.
(ށ) މި ޤަވާޢިދުގެ 5 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން ކައުންސިލުން ހުއްދަނެގުމަކާނުލައި
މުނިފޫހިފިލުވުމުގެ ޙަރަކާތްތައް ބޭއްވުމުގެ ސަބަބުން ކައުންސިލުން އެފަރާތެއް
ޖޫރިމަނާކޮށްފައިވަނިކޮށް، އެފަރާތަކުން ހުއްދައަށް އެދޭނަމަ އެފަރާތައް ހުއްދަދެވޭނީ މި
މާއްދާގެ (ހ) ގެ ދަށުން ދައްކަންޖެހޭ ޖޫރިމަނާ ދެއްކުމުންނެވެ.
މިޤަވާޢިދުގެ ދަށުން 9. މިޤަވާޢިދު ނަގަހައްޓައި ހިންގުމަށްޓަކައި, ކައުންސިލުގެ އިޚްތިޞާސްތެރޭގައި ހިމެނޭ
ކަނޑައަޅާ
ސަރަޙައްދުތަކާ ގުޅޭ ގޮތުން ހަދަން ޖެހޭ އުޞޫލުތައް ހަދައި އެއުޞޫލުތައް ޢާއްމުކޮށް
އުޞޫލުތައް
ޝާއިޢު ކުރަންވާނެއެވެ.
މާނަކުރުން 12. (ހ) "ކައުންސިލް" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ މިޤަވާޢިދުގައި ވަކިތަނެއްގައި ވަކިގޮތަކަށް
ޞަފްޙާ 3 ގެ 2

ރަށުގެ ޢާންމު ތަންތަނުގައި މުނިފޫހި ފިލުވުމުގެ ޙަރަކާތްތައް ބޭއްވުމާބެހޭ ޤަވާޢިދު ތިލަދުންމަތީ އުތުރުބުރީ ވަށަފަރު ކައުންސިލް
ބަޔާންކުރެވިފައި ނުވާނަމަ، ޤާނޫނު ނަންބަރު 7/0212)ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތައް
ލާމަރުކަޒީ އުސޫލުން ހިންގުމުގެ ޤާނޫނު(ގެ ދަށުން އިންތިޚާބުކޮށްފައިވާ ތިލަދުންމަތީ
އުތުރުބުރީ ވަށަފަރު ކައުންސިލެވެ.
"ޢާންމު ތަންތަން" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ މިޤަވާޢިދުގައި ވަކިތަނެއްގައި ވަކިގޮތަކަށް
(ށ)
ބަޔާންކުރެވިފައި ނުވާނަމަ، އެތަނެއްގައި މީހުން ހިނގައިބިނގައިވާ ނުވަތަ އެއްވެސް
ހުރަހެއްނެތި އެތަނަކަށް މީހުން އައިސް ގޮސްވާ ތަންތަނާއި، ޢާއްމުން މަޑުކޮށްލައިގެން
ނުވަތަ އެހެންވެސް ބޭނުންތަކުގައި އެއްވެ އުޅެވޭގޮތަށް ހުންނަ ތަންތަނާއި މި ޤަވާޢިދުގެ
ދަށުން ކައުންސިލުން ކަ ނޑައަޅާ ޢާއްމު ތަންތަނަށެވެ.
(ނ) "މުނިފޫހި ފިލުވުމުގެ ޙަރަކާތްތައް" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ މިޤަވާޢިދުގައި ވަކިތަނެއްގައި
ވަކިގޮތަކަށް ބަޔާންކުރެވިފައި ނުވާނަމަ، މިއުޒިކް ޝޯ އާއި ސްޓޭޖް ޝޯ، ޑްރާމާ އަދި
ފެސްޓިވަލް ފަދަ ކަންކަމަށެވެ.
ޞަފްޙާ 3 ގެ 3